

KILDEKROG GRUNDEJERFORENING

v/ Formand Lars Behrend, Skindergade 38, 1., 1159 København K.

Indkaldelse til ordinær generalforsamling.

Der indkaldes til ordinær generalforsamling, der afholdes

Søndag den 21. juli 2024 kl. 10.00

Det foregår ligesom sidste år på "Det Andet Hjørne", som er den brune cafebygning over for Det Fedtede Hjørne (A.R. Friis Vej 17c).

Dagsorden er i følge vedtægterne:

- 1. Valg af dirigent*
- 2. Beretning om foreningens virksomhed*
- 3. Revideret regnskab forelægges til godkendelse samt gennemgang af budget*
- 4. Behandling af indkomne forslag.*
- 5. Valg af medlemmer til bestyrelse og formand*
- 6. Valg af revisor*
- 7. Eventuelt*

Ad pkt. 2: Skriftlig beretning vedlægges.

Ad pkt. 3: Regnskab vedlægges. Budget vedlægges tillige.

Bestyrelsen indstiller vedhæftede budget til vedtagelse.

Ad pkt. 4: Der er ikke indkommet forslag.

Ad pkt. 5: Eva Skærbæk er på valg til bestyrelsen og modtager genvalg.

Ad pkt. 6: Bestyrelsen foreslår genvalg af Niels Dalberg.

Der vil blive serveret kaffe/the og brød. Af hensyn til traktementet må I gerne give besked på LB@MINERVAADV.DK om Jeres deltagelse. Evt. parkering på Stejlepladsen.

Der vedlægges fuldmagtsblanket, der evt. kan anvendes, såfremt man er forhindret i at møde.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen

KILDEKROG GRUNDEJERFORENING

Bestyrelsens beretning for 2023/2024

Det har været et stille år i foreningen og dermed også i bestyrelsen.

VEJE:

Vort største hængeparti er vejvedligeholdelsen. Som aftalt i 2022 tager vi hvert år nogle delstrækninger, som trænger mest til vedligeholdelse, så vi i løbet af tre-fire år vil have været gennem alle veje, hvor der er behov for opretning.

Som vi alle kan konstatere, er vejret blevet mere ekstremt, hvilket betyder et større slid på vejene ved voldsomt regnvejr og støvgener i tørre perioder.

Vi kan ikke efterkomme alle ønsker om istandsættelse af netop den ene eller den anden strækning, men vi må i samarbejde med vores vejmand finde en nogenlunde praktisk og økonomisk årlig løsning.

Og når vi taler om vejene, så kan det ikke overraske, at det næste bliver den sædvanlige bandbulle:

SÆT NU FARTEN NED. DET ER TIDSMÆSSIGT LIGEGYLDIGT, OM I KØRER 15 KM/T ELLER 30 KM/T, MEN SLIDDET PÅ VEJENE ER VÆSENTLIGT STØRRE VED EN HØJ HASTIGHED, OG RISIKOEN FOR FARLIGE SITUATIONER MED GÅENDE OG CYKLENDE – BØRN SOM VOKSNE - ER LANGT STØRRE VED HØJ HASTIGHED.

M.h.t. færdsel er det tillige vigtigt, at alle sørger for at holde rabatten fri for vækster – også i højden – så biler kan passer hinanden og renovationsbiler og andre store køretøjer kan komme rundt på vejene uden at få skader.

To ny problemer er parkering og skraldespande.

Parkering skal så vidt muligt ske på egen grund. Parkering på vejene må kun ske undtagelsesvist og således, at det ikke generer færdslen.

Skraldespande skal anbringes på egen grund inden for skel-linjen og ikke i rabatten/på kørebanen.

DRÆN/GRØFTER:

Drænene bliver jævnligt tjekket af bestyrelsen.

Det er vigtigt, at grøften mod øst holdes fri for bevoksning, så vandet kan løbe frit. Beskæring er bredejernes ansvar.

KILDEKROG GRUNDEJERFORENING

Japansk Pileurt skal fortsat bekæmpes, hvor den end dukker op. Vi beder om, at alle, der opdager Japansk Pileurt, gør en indsats for at bekæmpe den.

HJEMMESIDE/ADRESSELISTE/E-MAIL:

På hjemmesiden www.Kildekrog.dk kan man finde referater, regnskab, vedtægter, officiel adresseliste, informationer mm. Alle opfordres til at benytte denne hjemmeside.

Al kommunikation sker nu via mail eller via hjemmesiden. Kontakt kassereren, hvis I ikke har oplyst en kontaktadresse.

Vi gør opmærksom på, at optagelse på adresselisten, der er tilgængelig for alle på hjemmesiden, fortsat er frivillig, og en tilmelding kan når som helst tilbagekaldes over for kassereren.

ØKONOMI:

Kassereren beder endnu en gang om, at de sidste medlemmer tilmelder sig automatisk betaling via Nets. Dette vil reducere omkostningerne samt kassererens og formandens arbejde.

Juni 2024

Eva Skærbæk
Suppleant

Jesper Knutzen
Kasserer

Johnny Mortensen
Sekretær

Lars Behrend
Formand

Kildekrog Grundejerforening. Årsregnskab og balance for perioden 1. juni 2023 til 31. maj 2024

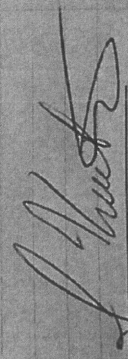
| Indtægter | Driftsregnskab | Udgifter |
|---|----------------|---|
| (1) Kontingent a kr. 1200 fra medlemmer | 68400 | (10) Vejedligholdelse 64571,25 |
| (2) Renteindtægter, foreningskonto | 0 | (11) Skiltestandere / vejspejl 0 |
| (3) Rykkergebyrer | 0 | (12) Vejdrenvedligholdelse 0 |
| (4) Kontingentrestance fra tidligere år | 0 | (13) Vejbelysning 3177,49 |
| | | (14) Kontorudgifter 0 |
| | | (15) Porto/kopiering 0 |
| | | (16) Generalforsamling / bestyrelsesmøder 3159,95 |
| | | (17) Gebyrer Danske Bank 823 |
| | | (18) Gebyrer NETS 2119,44 |
| | | (19) Gaver 0 |
| | | (20) Kontingenter 0 |
| | | (21) Træfældning 5875 |
| | | (22) Hjemmeside 1366 |
| | | (23) Bestyrelse ansvarsforsikring 2294,87 |
| Indtægter ialt | 68400 | <u>Udgifter ialt</u> |
| Driftsresultat | -14987 | 83387 |

Balance

| Aktivposter | Balance | Passivposter |
|--|-----------|--|
| Indestående, foreningskonto 31. maj 2024 | 67.465,55 | Indestående, foreningskonto 1. juni 2023 82.452,55 |
| Kontantbeholdning | 0 | Driftsoverskud/underskud -14987 |
| Kontingentrestance incl. rykkergebyr | 0 | Gæld til vejvedligholdelsesfirma -42138 |
| Skyldigt beløb overført til næste år | -43338 | Gæld til medlemmer (forudbetalt kontingent) */ -1200 |
| Aktiver ialt | 24127,55 | Passiver ialt |
| | | 24127,55 |

Regnskabet udarbejdet af

Hornbæk d.



Kasserer Jesper Knutzen, BANSENSVEJ 7A5

*/ Louise Jacobsen

Regnskabet er gennemset og fundet i orden.
Beholdninger er kontrolleret og fundet i orden.

Hornbæk d.

Niels Dalberg BentSENSVEJ 4



Kildekrog grundejerforening

Budget 2024/25 - for perioden 1. juni 2024 til 31. maj 2025

Indtægter

| | |
|-------------------------------------|-------|
| Vejbidrag 56 medlemmer a 1200,00 kr | 67200 |
| Renteindtægter | 0 |
| Restance | 0 |

Indtægter ialt 67200

Udgifter

| | |
|------------------------------|-------|
| Vejvedligeholdelse | 50000 |
| Skilte/standere | 2000 |
| Vejdrænvedligeholdelse | 2750 |
| Vejbelysning | 3500 |
| Kontorudgifter | 200 |
| Porto/kopiering | 100 |
| Generalforsamling | 4000 |
| Gebyrer (Danske bank / Nets) | 3000 |
| Gaver | 0 |
| Kontingenter | 0 |
| Træfældning | 0 |
| Hjemmeside | 1400 |
| Bestyrelse ansvarsforsikring | 2500 |

Udgifter ialt 69450

Overskud/Underskud

Forventet underskud ialt 2250

KILDEKROG GRUNDEJERFORENING

FULDMAGT

Undertegnede:

med adresse i Kildekrog:

giver hermed

fuldmagt til at stemme på mine vegne på den ordinære generalforsamling på

Det Andet Hjørne
Søndag d. 21/7 2024.

Underskrift